

UCHWAŁA NR X/70/2019
RADY MIEJSKIEJ W SIERAKOWIE
z dnia 18 czerwca 2019 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Chalinie stanowiącej działkę nr 132.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 t.j.) oraz § 3 uchwały Rady Miejskiej w Sierakowie Nr VIII/59/2003 z dnia 1 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, zamiany i wydzierżawiania nieruchomości oraz zasad stosowania bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców, Rada Miejska w Sierakowie uchwała, co następuje:

§ 1 Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawo własności nieruchomości gruntowej położonej w Chalinie stanowiącej niezabudowaną działkę gruntową nr 132 o powierzchni 0,0639 ha w celu poprawienia zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę gruntową nr 135.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Sieraków.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Przemysław Gózdź

Uzasadnienie

do uchwały nr X/70/2019 Rady Miejskiej w Sierakowie z dnia 18 czerwca 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Chalinie stanowiącej działkę nr 132.

Nieruchomość przeznaczona do zbycia stanowi działkę gruntową, która wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sieraków położona jest na terenie wód śródlądowych powierzchniowych a w ewidencji gruntów jest drogą wewnętrzną.

O wykup prawa własności działki gruntowej nr 132 położonej w Chalinie ubiega się właściciel nieruchomości przyległej (działka nr 135) mając na względzie polepszenie jej funkcjonowania dla celów hodowli ryb.

Ponieważ przedmiotowa działka nie mogą być odrębnie zagospodarowana dlatego powstała możliwość jej sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia funkcjonowania nieruchomości przyległej.

W perspektywie Gmina Sieraków nie ma zaplanowanych przedsięwzięć na wyżej wspomnianej nieruchomości i dlatego przeznaczono ją do zbycia.

W tym stanie rzeczy uważam, że sprzedaż nieruchomości określonej w niniejszej uchwale jest zasadna.

Burmistrz Gminy

Witold Maciołek